

| N° du lot | Niveau | Type |
|-----------|--------|------|
| A101 | R+1 | T3 |

| | |
|------------------|---------------------|
| Entrée | 8.32m ² |
| WC | 1.53m ² |
| SdE | 6.77m ² |
| Chambre 1 | 13.25m ² |
| Chambre 2 | 10.01m ² |
| Séjour / Cuisine | 21.65m ² |

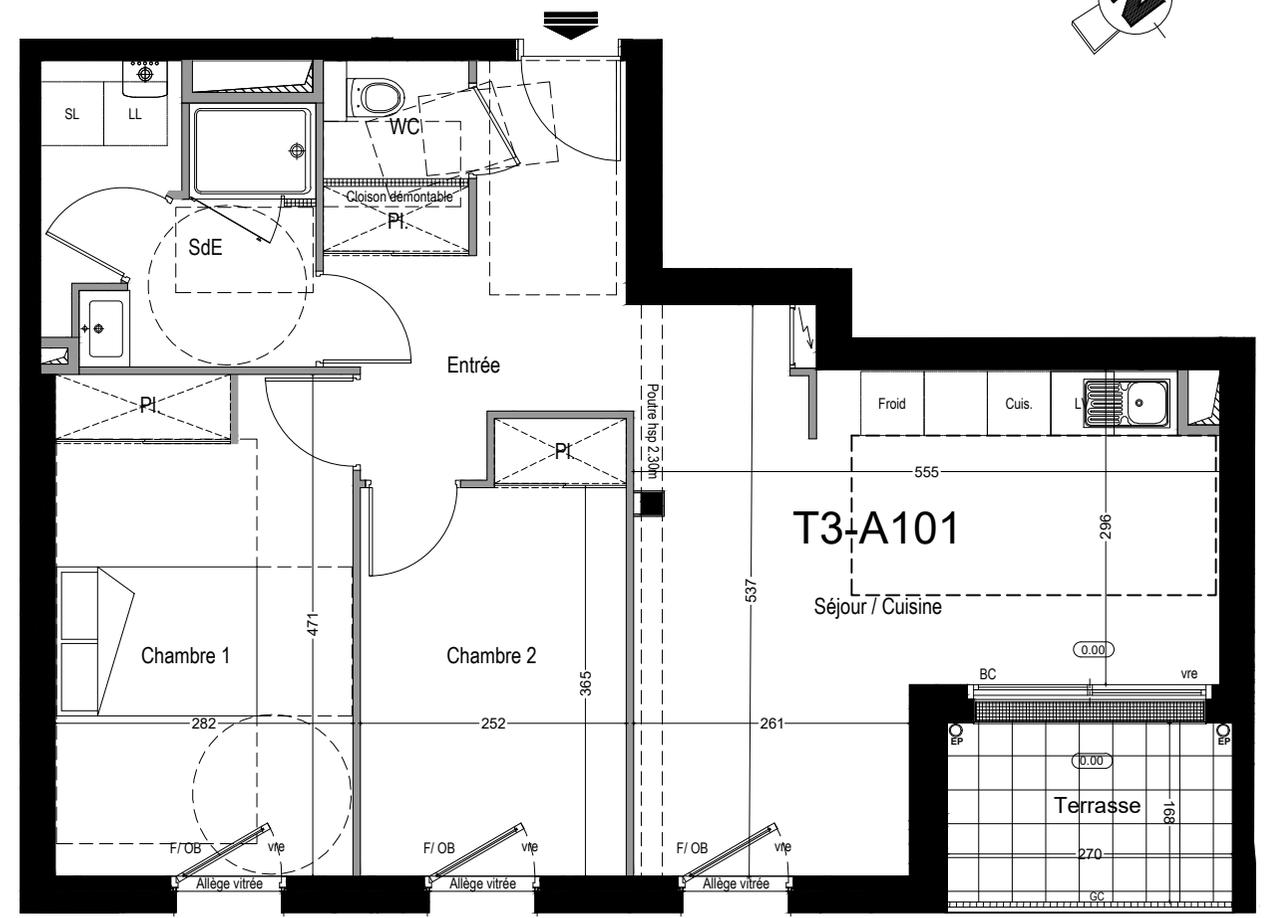
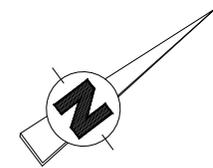
SURFACE HABITABLE 61.53m²

Terrasse 4.54m²



SCCV VILLA DEAS
137 Route de la Gare
44120 Vertou

PLAN DE VENTE
26-05-2021



- Légende :**
- F : Fenêtre
 - PF : Porte-Fenêtre
 - OF : Ouvrant à la Française
 - BC : Baie Couissante
 - Fixe : Chassis fixe
 - OB : Oscillo-battant
 - VRE : Volet Roulant Electrique
 - GC : Garde-Corps
 - HSP : Hauteur Sous Plafond
 - Soffite
 - Altimétrie int./ext. (seuil)

NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. De manière générale la hauteur sous plafond dans les logements sauf indication contraire est de l'ordre de 2,50 mètres. Les surfaces et côtes indiquées sont approximatives ; les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. Les éléments d'équipements (meubles, électroménager, ...) ne sont placés qu'à titre indicatif.