

N° du lot	Niveau	Type
<b>A304</b>	<b>R+3</b>	<b>T4</b>

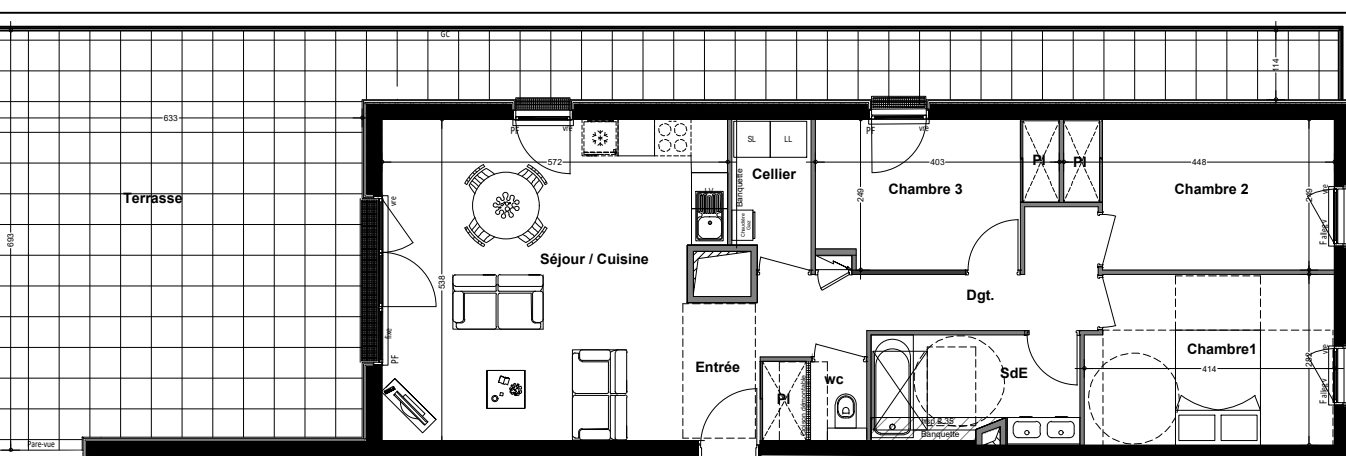
Entrée	3.71m <sup>2</sup>
WC	1.21m <sup>2</sup>
Cellier	3.09m <sup>2</sup>
Sejour+Cuisine	28.11m <sup>2</sup>
Chambre 1	11.38m <sup>2</sup>
Chambre 2	10.44m <sup>2</sup>
Chambre 3	9.09m <sup>2</sup>
Dégagement	7.36m <sup>2</sup>
SDE	5.96m <sup>2</sup>

**SURFACE HABITABLE 80.35m<sup>2</sup>**

Terrasse 61.27m<sup>2</sup>



- Légende :**  
 F : Fenêtre  
 PF : Porte-Fenêtre  
 OF : Ouvrant à la Française  
 C : Couissant  
 Fixe : Chassis fixe  
 VRE : Volet Roulant Electrique  
 GC : Garde-Corps  
 HSP : Hauteur Sous Plafond  
 ▨ Soffite



**NOTA :** En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. La hauteur sous plafond dans les logements sauf indication contraire est de 2.50 m. Les surfaces et cotes indiquées sont approximatives, les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles, plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatifs.