

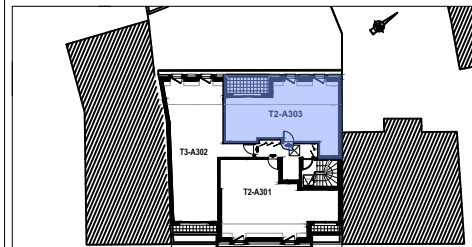
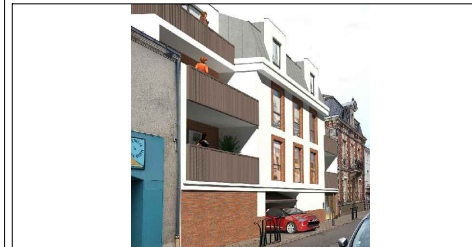
Légende :

- F : Fenêtre
- PF : Porte-Fenêtre
- OF : Ouvrant à la Française
- BC : Baie Coulissante
- Fixe : Chassis fixe
- OB : Oscillo-battant
- VRE : Volet Roulant Electrique
- GC : Garde-Corps
- HSP : Hauteur Sous Plafond
- Soffite
- Altimétrie int./ext. (seuil)

NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. De manière générale la hauteur sous plafond dans les logements sauf indication contraire est de l'ordre de 2,50 mètres. Les surfaces et côtes indiquées sont approximatives ; les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. Les éléments d'équipements (meubles, électroménager, ...) ne sont placés qu'à titre indicatif.



10 Rue de l'Hôtel de Ville
/ 5 Rue Sainte Barbe
44310 St-Philbert-de-Grand-Lieu



N° du lot	Niveau	Type
A303	R+3	T2

	Surf habitable	Surf utile
Entrée	3.56m ²	
WC	1.92m ²	
SdE	4.97m ²	
Cellier	2.05m ²	
Chambre	12.37m ²	13.12m ²
Séjour / Cuisine	26.91m ²	27.68m ²

SURFACE HABITABLE	51.78m²	Su 53.3m ²
--------------------------	---------------------------	-----------------------

Balcon	6.73m ²
--------	--------------------

SOGIMMO **Bâtitteur de bien-être**
SCCV VILLA DEAS
 137 Route de la Gare
 44120 Vertou

PLAN DE VENTE
 26-05-2021