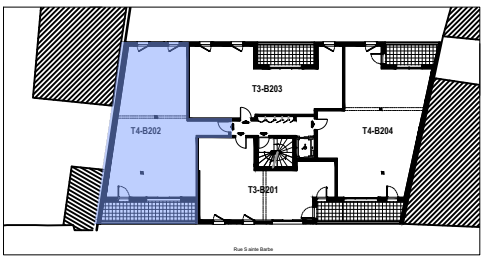


Légende :

- F : Fenêtre
- PF : Porte-Fenêtre
- OF : Ouvrant à la Française
- BC : Baie Coulissante
- Fixe : Chassis fixe
- OB : Oscillo-battant
- VRE : Volet Roulant Electrique
- GC : Garde-Corps
- HSP : Hauteur Sous Plafond
- Soffite
- Altimétrie int./ext. (seuil)



10 Rue de l'Hôtel de Ville
/ 5 Rue Sainte Barbe
44310 St-Philbert-de-Grand-Lieu



N° du lot	Niveau	Type
B202	R+2	T4

Entrée	6.90m ²
Séjour / Cuisine	25.99m ²
Cellier	2.23m ²
SDB	5.56m ²
Dégagement	4.54m ²
SDE	2.55m ²
WC	1.50m ²
Chambre 1	11.71m ²
Chambre 2	11.00m ²
Chambre 3	14.45m ²

SURFACE HABITABLE 86.43m²

Balcon 16.44m²



SCCV VILLA DEAS
137 Route de la Gare
44120 Vertou

PLAN DE VENTE
26-05-2021

NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. De manière générale la hauteur sous plafond dans les logements sauf indication contraire est de l'ordre de 2,50 mètres. Les surfaces et côtes indiquées sont approximatives ; les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. Les éléments d'équipements (meubles, électroménager, ...) ne sont placés qu'à titre indicatif.