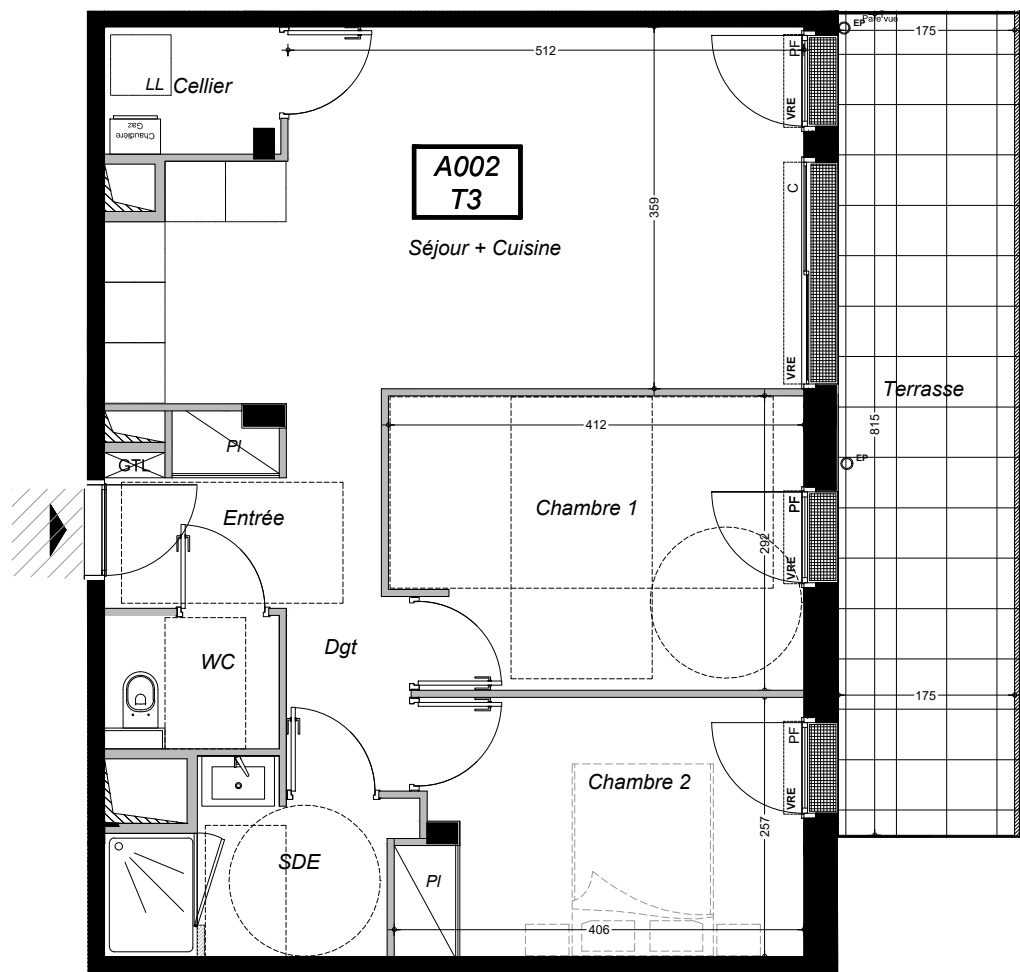
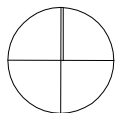


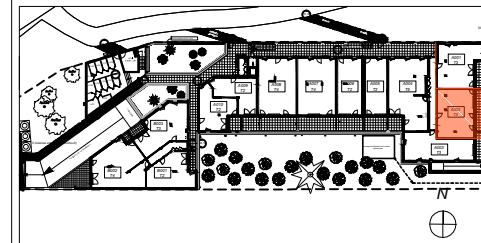
N



NOTA : Plan précom non vérifié par bureau de controle/fluide/structure. En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces, côtes, présences de soffites, faux-plafonds, plafonds rampants, gaines, différences de niveau entre intérieur et extérieur, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles, électroménager) ne sont placés qu'à titre indicatif.

OXYGÈNE
Espace Trocardière

61 rue Jean Mermoz
44340 BOUGUENNAIS



N° du lot	Niveau	Type
A002	RDC	T3

Sejour+Cuisine	22.55m ²
Cellier	2.16m ²
Chambre 1	11.71m ²
Chambre 2	9.97m ²
SDE	4.53m ²
WC	2.29m ²
Entrée + Dgt + PI	7.15m ²

SURFACE HABITABLE 60.36m²

Terrasse 14.26m²

Légende :

F : Fenêtre	BEC : Ballon Eau Chaude
PF : Porte-Fenêtre	GC : Garde-Corps
OF : Ouvrant à la Française	HSP : Hauteur Sous Plafond
C : Coulisant	▨ : Soffite
VRE : Volet Roulant Electrique	

SOGIMMO
Bâtitseur de bien-être

SCCV OXYGENE
137 route de la Gare
44120 VERTOU

PLAN PRECOM
30-01-2020