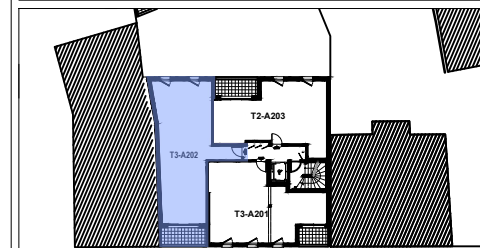
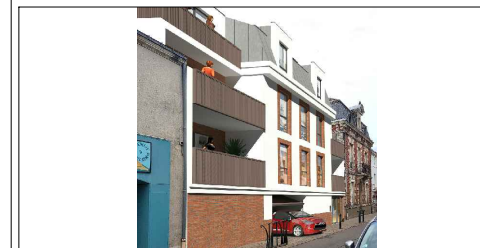


Légende :

- F : Fenêtre
- PF : Porte-Fenêtre
- OF : Ouvrant à la Française
- BC : Baie Couissante
- Fixe : Chassis fixe
- OB : Oscillo-battant
- VRE : Volet Roulant Electrique
- GC : Garde-Corps
- HSP : Hauteur Sous Plafond
- Soffite
- Altimétrie int./ext. (seuil)



VILLA
DEAS
10 Rue de l'Hôtel de Ville
/ 5 Rue Sainte Barbe
44310 St-Philbert-de-Grand-Lieu



N° du lot	Niveau	Type
A202	R+2	T3

Entrée	7.17m ²
WC	1.94m ²
SdE	4.32m ²
Cellier	1.35m ²
Dégagement	3.51m ²
Chambre 1	12.97m ²
Chambre 2	10.60m ²
Séjour / Cuisine	23.29m ²

SURFACE HABITABLE 65.15m²

Balcon 7.09m²



SCCV VILLA DEAS
137 Route de la Gare
44120 Vertou

PLAN DE VENTE
26-05-2021

NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. De manière générale la hauteur sous plafond dans les logements sauf indication contraire est de l'ordre de 2,50 mètres. Les surfaces et côtes indiquées sont approximatives ; les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. Les éléments d'équipements (meubles, électroménager, ...) ne sont placés qu'à titre indicatif.