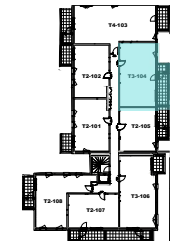


Les Jardins  
DU CHEMIN NEUF

Rue du chemin neuf  
et Rue des Guinevesses  
85600 Montaigu-Vendée



N° du lot	Niveau	Type
104	R+1	T3

Entrée /Dégagement	7.07 m <sup>2</sup>
WC	1.92 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	24.12 m <sup>2</sup>
SDE	4.53 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11.76 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10.00 m <sup>2</sup>

<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>59.40m<sup>2</sup></b>
--------------------------	---------------------------

Balcon	8.83 m <sup>2</sup>
Abri	2.28 m <sup>2</sup>

**SOGIMMO**   
Bâtitseur de bien-être

SCCV LES JARDINS DU CHEMIN NEUF  
137 Route de la Gare  
44120 Vertou

Plan de vente  
17-06-2020

**NOTA** : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. La hauteur sous plafond dans les logements sauf indication est de 2.50 m. Les surfaces et cotes indiquées sont approximatives, les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles, plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatifs.