

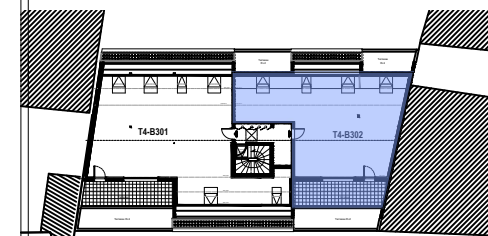
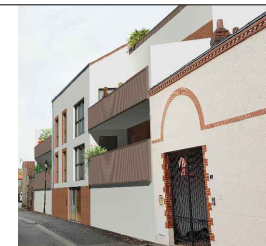
Légende :

- F : Fenêtre
- PF : Porte-Fenêtre
- OF : Ouvrant à la Française
- BC : Baie Couissante
- Fixe : Chassis fixe
- OB : Oscillo-battant
- VRE : Volet Roulant Electrique
- GC : Garde-Corps
- HSP : Hauteur Sous Plafond
- Soffite
- Altimétrie int./ext. (seuil)

NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. De manière générale la hauteur sous plafond dans les logements sauf indication contraire est de l'ordre de 2,50 mètres. Les surfaces et côtes indiquées sont approximatives ; les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. Les éléments d'équipements (meubles, électroménager, ...) ne sont placés qu'à titre indicatif.



10 Rue de l'Hôtel de Ville
/ 5 Rue Sainte Barbe
44310 St-Philbert-de-Grand-Lieu



N° du lot	Niveau	Type
B302	R+3	T4

	Surf habitable	Surf utile
Entrée	2.48m ²	
WC	1.62m ²	
SDB	6.50m ²	10.05m ²
Dégagement 1	2.44m ²	
Chambre 1	12.36m ²	16.52m ²
Chambre 2	9.51m ²	13.76m ²
Chambre 3	9.48m ²	
Séjour / Cuisine	30.97m ²	33.25m ²
Cellier	1.39m ²	2.79m ²
Dégagement 2	1.89m ²	
SdE	3.41m ²	

SURFACE HABITABLE 82.05m² Su 97.69m²

Terrasse 17.46m²



SCCV VILLA DEAS

137 Route de la Gare
44120 Vertou

PLAN DE VENTE

26-05-2021