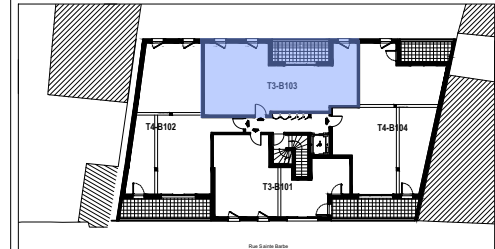


Légende :

- F : Fenêtre
- PF : Porte-Fenêtre
- OF : Ouvrant à la Française
- BC : Baie Couissante
- Fixe : Chassis fixe
- OB : Oscillo-battant
- VRE : Volet Roulant Electrique
- GC : Garde-Corps
- HSP : Hauteur Sous Plafond
- Soffite
- Altimétrie int./ext. (seuil)



N° du lot	Niveau	Type
B103	R+1	T3

Entrée	4.70m ²
Dégagement	2.49m ²
Séjour / Cuisine	29.19m ²
Cellier	2.90m ²
SDE	4.86m ²
WC	2.05m ²
Chambre 1	11.49m ²
Chambre 2	10.11m ²

SURFACE HABITABLE **67.79m²**

Terrasse **10.10m²**

SOGIMMO

Bâtitseur de bien-être

SCCV VILLA DEAS
 137 Route de la Gare
 44120 Vertou

PLAN DE VENTE
 26-05-2021

NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. De manière générale la hauteur sous plafond dans les logements sauf indication contraire est de l'ordre de 2,50 mètres. Les surfaces et côtes indiquées sont approximatives ; les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. Les éléments d'équipements (meubles, électroménager, ...) ne sont placés qu'à titre indicatif.