

N° du lot	Niveau	Type
A301	R+3	T2

	Surf habitable	Surf utile
Entrée	6.49m ²	
WC	1.53m ²	
SdE	6.77m ²	
Chambre	12.24m ²	12.87m ²
Séjour / Cuisine	31.39m ²	32.90m ²
SURFACE HABITABLE	58.42m²	Su 60.56m²

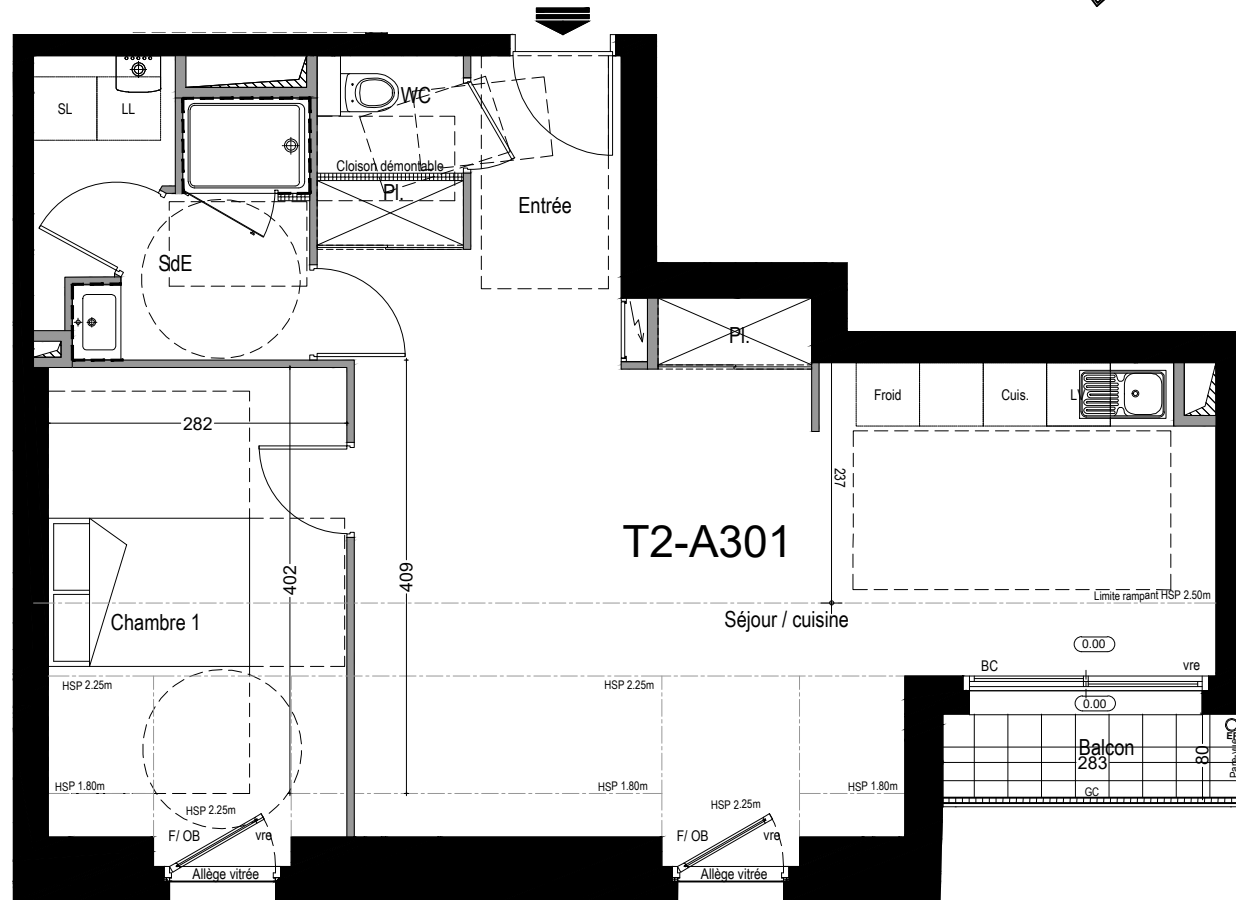
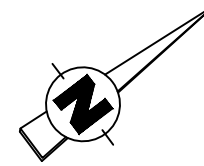
Balcon	2.24m ²
--------	--------------------

SOGIMMO 

Bâtitteur de bien-être

SCCV VILLA DEAS
137 Route de la Gare
44120 Vertou

PLAN DE VENTE
26-05-2021



Légende :

- F : Fenêtre
- PF : Porte-Fenêtre
- OF : Ouvrant à la Française
- BC : Baie Coulissante
- Fixe : Chassis fixe
- OB : Oscillo-battant
- VRE : Volet Roulant Electrique
- GC : Garde-Corps
- HSP : Hauteur Sous Plafond
-  Soffite
-  Altimétrie int./ext. (seuil)

NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. De manière générale la hauteur sous plafond dans les logements sauf indication contraire est de l'ordre de 2,50 mètres. Les surfaces et côtes indiquées sont approximatives ; les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. Les éléments d'équipements (meubles, électroménager, ...) ne sont placés qu'à titre indicatif.