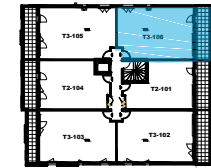


NOTA : Plan précom non vérifié par bureau de contrôle/fluide/structure. En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces, côtes, présences de soffites, faux-plafonds, plafonds rampants, gaines, différences de niveau entre intérieur et extérieur, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles, électroménager) ne sont placés qu'à titre indicatif.

le Vague

100 Route de la Gare
44120 Vertou



N° du lot	Niveau	Type
A106	R+1	T3

Entrée	3.83m ²
WC	2.31m ²
Cellier	1.26m ²
Séjour+Cuisine	24.81m ²
Chambre 1	12.33m ²
Chambre 2	10.67m ²
Dégagement	3.89m ²
SDE	4.14m ²

SURFACE HABITABLE 63.24m²

Balcon 12.23m²

SOGIMMO 
Bâtitseur de bien-être

SCCV LE VOGUE
137 Route de la Gare
44120 Vertou

Plan de Précom indice 2
29-01-2020