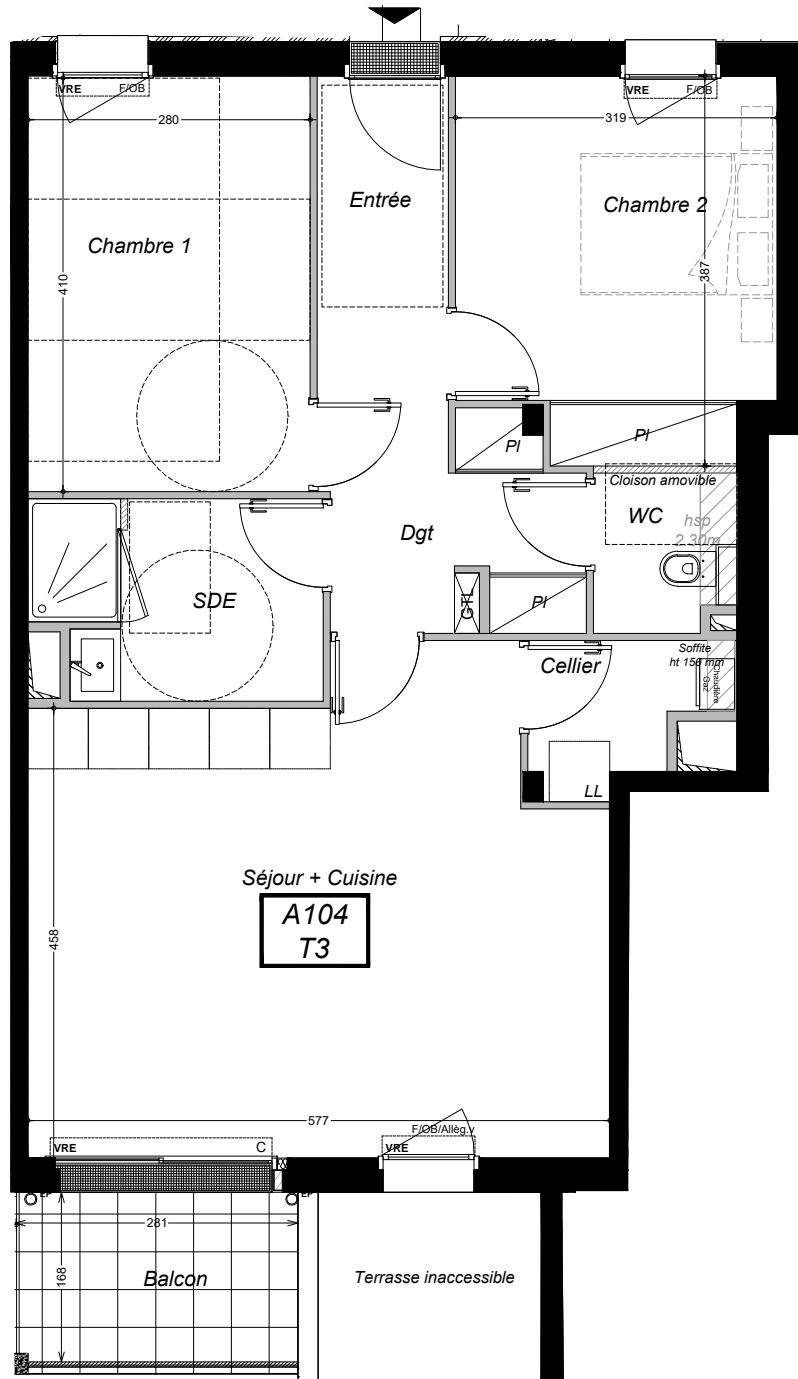
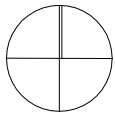
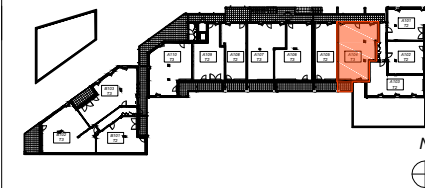


N



OXYGÈNE
Espace Trocardière

61 rue Jean Mermoz
44340 BOUGUENNAIS



| N° du lot | Niveau | Type |
|-------------|------------|-----------|
| A104 | R+1 | T3 |

| | |
|----------------|---------------------|
| Sejour+Cuisine | 26.12m ² |
| Chambre 1 | 11.55m ² |
| Chambre 2 | 11.47m ² |
| WC | 2.16m ² |
| Cellier | 2.46m ² |
| Entrée + Dgt | 9.46m ² |
| SDE | 5.50m ² |

SURFACE HABITABLE 68.72m²

Balcon 4.65m²

Légende :

| | |
|--------------------------------|----------------------------|
| F : Fenêtre | BEC : Ballon Eau Chaude |
| PF : Porte-Fenêtre | GC : Garde-Corps |
| OF : Ouvrant à la Française | HSP : Hauteur Sous Plafond |
| C : Coulisant | ▨ Soffite |
| VRE : Volet Roulant Electrique | |

SOGIMMO
Bâtitseur de bien-être

SCCV OXYGENE
137 route de la Gare
44120 VERTOU

PLAN PRECOM
30-01-2020

NOTA : Plan précom non vérifié par bureau de controle/fluide/structure. En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces, côtes, présences de soffites, faux-plafonds, plafonds rampants, gaines, différences de niveau entre intérieur et extérieur, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles, électroménager) ne sont placés qu'à titre indicatif.