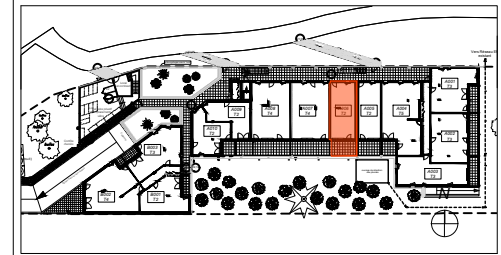


Notice En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. La hauteur sous plafond dans les logements sauf indication contraire est de 2.50 m. Les surfaces et cotes indiquées sont approximatives, les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles, plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatifs.

OXYGÈNE
Espace Travaillable

61 rue Jean Mermoz
44340 BOUGUENNAIS



N° du lot	Niveau	Type
A006	RDC	T2

Sejour+Cuisine	22.59m ²
Chambre	10.59m ²
WC	1.91m ²
SDE	4.61m ²
Entrée + Dgt	8.57m ²

SURFACE HABITABLE 48.27 m²

Terrasse 14.03m²

Légende :

F : Fenêtre
 PF : Porte-Fenêtre
 OF : Ouvrant à la Française
 C : Coulissant
 VRE : Volet Roulant Electrique

BEC : Ballon Eau Chaude
 GC : Garde-Corps
 HSP : Hauteur Sous Plafond
 Soffite

SOGIMMO
Bâtitseur de bien-être

SCCV OXYGENE
137 route de la Gare
44120 VERTOU

Plan de vente
09-09-2020