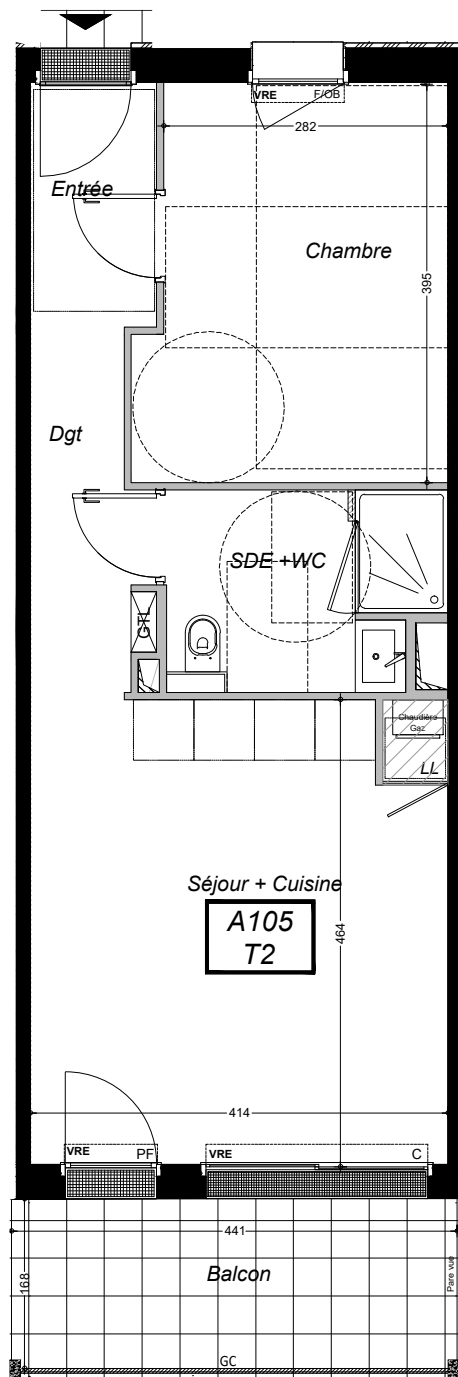
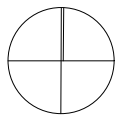


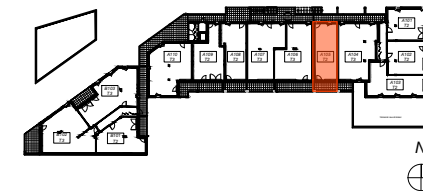
N



NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. La hauteur sous plafond dans les logements sauf indication contraire est de 2.50 m. Les surfaces et cotes indiquées sont approximatives, les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles, plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatifs.

OXYGÈNE
Espace Terroirs

61 rue Jean Mermoz
44340 BOUGUENAIS



N° du lot	Niveau	Type
A105	R+1	T2

Sejour+Cuisine	20.16m ²
Chambre	11.67m ²
WC + SDE	5.25m ²
Entrée + Dgt	5.71m ²

SURFACE HABITABLE 42.79 m²

Balcon 7.41m²

Légende :

F : Fenêtre	BEC : Ballon Eau Chaude
PF : Porte-Fenêtre	GC : Garde-Corps
OF : Ouvrant à la Française	HSP : Hauteur Sous Plafond
C : Coulissant	▨ Soffite
VRE : Volet Roulant Electrique	

SOGIMMO 
Bâtitisseur de bien-être

SCCV OXYGENE
137 route de la Gare
44120 VERTOU

Plan de vente
09-09-2020